

Ihr vertrautes Domizil  
**IN PROFESSIONELLEN HÄNDEN**

**MAASRESIDENCE** *Thorn.*

VERMIETUNG & VERWALTUNG



# INVESTIEREN

## und Genießen fallen hier zusammen



Der Besitz eines Ferienhauses oder einer Hafenwohnung in Maasresidence Thorn ist nicht nur eine kluge Investition, er ist auch eine geschäftliche Tätigkeit. Hierbei fallen das sorglose Genießen auf der einen und die Realisierung einer optimalen Vermietungsrendite auf der anderen Seite zusammen. Das ist ein doppelter Genuss!

### Alles perfekt geregelt

Unser Ziel ist es, Ihnen alle Sorgen in höchster Qualität bis zum kleinsten Detail abzunehmen. Von Buchungen und Bezahlungen bis zur Reinigung und Verwaltungstätigkeiten. Sie können als Eigentümer von einer professionellen Vorgehensweise mit nachhaltiger Qualität für Ihr Domizil, einem guten Auslastungsgrad und optimalen Vermietungsergebnissen ausgehen. Dies alles führen wir in Zusammenarbeit mit lokalen Parteien aus, die von ResortNet, dem starken Motor hinter Maasresidence Thorn Verhuur & Beheer, geführt werden.



ResortNet ist eines der Premiumlabel der BungalowNet Group und übernimmt die Vermietung, Vermarktung und Verwaltung hochwertiger selbständiger Ferienparks im In- und Ausland.



# RESORTNET

## Premiumlabel der BungalowNet Group



Mit gut 20 Jahren Erfahrung und einem umfangreichen Vermietungsportfolio hat diese Organisation einen anerkannten professionellen guten Ruf. ResortNet unterstützt Maasresidence Thorn Verhuur & Beheer unter anderem mit eigener IT, eigenem Marketing, Customer Service, Operational Team und einem State-of-the-art-Softwaresystem für Buchungen. Dank dieser einzigartigen Buchungssoftware von ResortNet ist es möglich, mit den rund 200 internationalen Partnern und Reiseveranstaltern, mit denen eine Zusammenarbeit besteht, weltweit Interessenten für Maasresidence Thorn zu finden, die Buchungszahlen zu optimieren, diese in Realtime zu überwachen und schnell auf sich ändernde Situationen zu reagieren.

Der Park wird unter der eigenen Marke Maasresidence Thorn vermarktet und Buchungen werden direkt auf der Website [parcmaasresidencethorn.nl/de](http://parcmaasresidencethorn.nl/de) vorgenommen.

Ziel ist das Erreichen einer dauerhaft optimalen Auslastung der Maasresidence Thorn, ohne dabei die Identität, Ausstrahlung und das Erlebnis von Maasresidence Thorn aus dem Auge zu verlieren.

Die Unterstützung von ResortNet ist allumfassend, von maßgeschneiderter Software, Personalschulung, Verkaufs-, Marketing- und IT-Unterstützung bis zu einem Kundenservice in sechs Sprachen.

„Unsere Fachleute sind ausgebildet, um Technologie und Erholung mit maximalem Erfolg und sichtbaren Ergebnissen zu kombinieren“



### Eigentümersseite

Als Eigentümer können Sie auf die Website eine persönlichen Eigentümersseite folgen, auf der alle wichtigen Aspekte Ihres Objekts überschaubar und bequem eingesehen werden können. Hier sind freie und gebuchte Zeiten, Ihre eigenen Ferienzeiten, zusätzliche Serviceoptionen, relevante Berichte, Statistiken und eine direkte Kommunikationsverbindung zum Parkmanager einzusehen. Alles ist passgenau auf Ihre Verträge und Vereinbarun-

gen abgestimmt und mit einer praktischen Benutzeranleitung ausgestattet. Alle Aufmerksamkeit, IT und Kapazität werden darauf verwendet, die Zielgruppe auf Maasresidence Thorn und Ihr Feriendomizil aufmerksam zu machen. Und das zeichnet ResortNet auf dem Markt aus: Vorreiter bei der Technik, mit Blick für Qualität und Details. Der Park, die Lage, Ihr Feriendomizil und natürlich die Gäste stehen im Mittelpunkt.

# UNSERE STÄRKE

Ein optimales Ergebnis kombinieren aus Qualität, Technologie, Service und einer bewährten Strategie!



- » In Eigenregie entwickeltes Marketing- und Reservierungssystem.
- » Zu rund 200 Partnern Verbindung in Realtime.
- » Eigene IT-Abteilung, um 24/7 auf dem veränderten Markt zu reagieren.
- » Hotelservice wie gemachte Betten.
- » Wir vermarkten den Standort und den Ferienpark, nicht uns selbst.
- » Eigene Parkwebsite, die mit "der ganzen Welt" verbunden ist.
- » Realtime-Preispolitik (Angebot und Nachfrage).
- » Yield-Managementsystem für einen optimalen Auslastungsgrad.
- » Tägliche Anreise.
- » Interne Hospitality-Schulung und Personalausbildungen.
- » Mehrsprachige Customer-Serviceabteilung.
- » Eigene Marketingabteilung.
- » Mehr als 20 Jahre Erfahrung.
- » Zusammenarbeit mit örtlichen beteiligten Firmen.

# IN BEWÄHRTES KONZEPT

für eine attraktive Rendite



## Bergvliet Villa's EXKLUSIVE VERMIETUNG

Vermietung und Unterstützung  
bei der Verwaltung, Vermarktung  
und Entwicklung.



## Vallée les Etoiles PARK ALS EIGENTUM

Vermietung und komplette Sorge  
für die Verwaltung, Vermarktung  
und Entwicklung.



## Qualität hat Vorrang vor Quantität

„Wir glauben nicht, dass die größte Vermietungsorganisation Qualität und Rendite als höchste Priorität realisieren kann. Unsere Vision besteht darin, dafür zu sorgen, nicht zu viele Ferienparks in einem Gebiet durch uns vermieten und vermarkten zu lassen. Damit vermeiden wir Kannibalisierung bei den Buchungen, die zu interner Preiskonkurrenz und niedrigeren Vermietungsergebnissen führt. Wir entscheiden uns für ausgewählte Spitzenstandorte innerhalb und außerhalb der Niederlande, sodass wir den richtigen Fokus auf die Ferienparks legen können. Maasresidence Thorn ist ein hervorragender Standort für die Anwendung unserer charakteristischen und bewährten Arbeitsweise.“

Karel Lanser (ResortNet)

---

**Die Stärke eines  
Multinationals...  
das Engagement und  
die Leidenschaft eines  
Familienunternehmens.**

---

[parcmaasresidencethorn.nl/de](http://parcmaasresidencethorn.nl/de)